

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

14588 *Alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (14M/007394)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 13 de desembre de 2016, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor CAIMARI VERD GABRIEL, amb NIF 42972447Y, en l'expedient amb la referència 14M/007394, d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 14 de desembre de 2016, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

Descripció del bé: RUSTICA: Pieza de tierra regadío, procedente de la denominada CAN VALENT, en término de ésta ciudad. Es la MITAD de la parcela marcada con el número 40 del plano de parcelación de la finca matriz. Mide MIL CIEN METROS CUADRADOS, y linda: por Norte, con la parcela 39, de Francisco Muñoz Aranda; y José Osuna Osuna; al Sur, con remanente de que se segrega; al Este, con las parcelas 298212 A y 298212 B, remanentes; y por Oeste, con camino por el que tiene su acceso.

IDUFIR: 07031000320785.

Dades registrals: FINCA 38667, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOM 6373, LLIBRE 735, FOLI 122 del Registre de la Propietat núm. 9 de Palma.

Valoració: 463.064,18 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: propietari 1/2 meitat indivisa.

Valor alienació: 231.532,09 euros (dos-cents trenta-un mil cinc-cents trenta-dos euros amb nou cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 231.532,09 euros

Preu mínim adjudicació directa: 231.532,09 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 14 de març de 2017, a les 12 hores. El dia 15 de març de 2017, a les 13 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 14 de juny de 2017, a les 12 hores. El dia 15 de juny de 2017, a les 13 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 142, de 10 de novembre de 2016, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 15/12/2016

Justo Alberto Roibal Hernández
Administrador Tributari

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

